

Hum na Sutli, 22.02.2018.

IZVJEŠĆE UPRAVE O STANJU DRUŠTVA I AKTUALNOJ PROBLEMATICI POSLOVANJA u 2017. godini

Poduzeće HUMKOM d.o.o. za stambeno komunalne poslove i uređenje naselja i prostora imalo je do 28. veljače 2017. godine 12 stalno zaposlenih radnika i jednog na određeno vrijeme, nakon 01. ožujka 2017. 11 stalno zaposlenih i jednog na određeno vrijeme, a od 15. studenog 2017. 10 stalno zaposlenih radnika i jednog na određeno vrijeme.

GOSPODARENJE OTPADOM

Ukupni ostvareni prihod gospodarenja otpadom u 2017. godini iznosi **1.057.375,14 kn.**

Okolišna dozvola, plan zatvaranja odlagališta i mjera za sprečavanje štetnih utjecaja na okoliš

U rujna 2016. izdana je **okolišna dozvola** sa rokom za razmatranje uvjeta dozvole na 5 godina, dok je dozvola za gospodarenje otpadom na odlagalištu neopasnog otpada potkategorije 3: odlagalište anorganskog neopasnog otpada s niskim sadržajem organske/biorazgradive tvari izdana u veljači 2017. godine te vrijedi do veljače 2022. godine. Prema **Planu zatvaranja odlagališta i mjera za sprečavanja štetnih utjecaja na okoliš** nakon njegova zatvaranja izrađenog u veljači 2017. godine, na odlagalištu će se otpad moći odlagati još najmanje 13,5 godina, stoga je namjeravani zahvat – sanacija i nastavak rada odlagališta komunalnog otpada „Hum na Sutli“ prihvatljiv i obvezan.

Troškove ishođenja okolišne dozvole koji su iznosili 159.371,18 kn sufinancirala je Općina Hum na Sutli.

Podaci o odvojenom sakupljanju otpadom

1. odvojeno sakupljanje „od vrata do vrata“ za miješani komunalni otpad, papir, plastiku i krupni (glomazni) otpad.

Miješani komunalni otpad, papir i plastika sakupljaju se prema godišnjem kalendaru tj. svaki drugi tjedan, a mogućnost besplatnog odvoza krupnog metalnog i nemetalnog otpada su građani općine Hum na Sutli imali u razdoblju od 21.03. do 25.03.2017. na način „od vrata do vrata“.

Sakupljeno je 53 kontejnera i 26 kamiona odnosno 423 m³ otpada, što je 14 % više nego 2016. god.

2. odvojeno sakupljanje putem spremnika na javnim površinama – zeleni otoci (papir, plastika, staklo, metali, tekstil)

r.b.	vrsta otpada	vreća 80 l	kanta 120 l	kontejner 1100 l	kontejner 5000 l	broj korisnika
1.	miješani komunalni otpad	680	524	54	13	1481
	fizičke osobe – kućanstva	2	85	25	5	117
2.	papir	1482	0	12	2	1598
3.	plastika	1482	0	13		
4.	zeleni otoci			12		
	sveukupno	682 1482	609	116	20	1598

Količina prikupljenog otpada

vrsta otpada / naziv	tona				
	2013.	2014.	2015.	2016.	2017.
15 01 07 staklena ambalaža	13,10	12,40	18,12	16,32	19,06
16 01 03 istrošene gume	5,80	3,00	3,50	4,00	11,50
19 08 01 ostaci na sitima i grabljama					
19 08 05 muljevi od obrade urbanih otpadnih voda			1,00		1,65
20 01 01 papir i karton	19,13	23,19	23,73	24,29	21,97
20 01 02 staklo					
20 01 36 odbačena električna i elektronička oprema koja nije navedena pod 20 01 21, 20 01 23 i 20 01 35	3,37	2,8	8,52	14,38	0,25
20 01 39 plastika	16,34	14,92	4,78	18,38	29,97
20 01 40 metali					5,44
20 02 01 biorazgradivi otpad - sa groblja			90,50	82,50	66,00
20 03 01 miješani komunalni otpad	1507,55	1312,66	990,92	1086,13	1218,16
20 03 07 glomazni otpad					15,37
Ukupna količina otpada:	1565,49	1368,97	1141,07	1246,00	1389,37
Udio miješanog komunalnog otpada u ukupnoj količini otpada	96 %	96 %	87 %	87 %	87 %

Uredba o gospodarenju komunalnim otpadom

Na temelju Zakona o održivom gospodarenju otpada Vlada RH dana **25. svibnja 2017.** donijela je **Uredbu o gospodarenju komunalnim otpadom (NN 50/17)**. Svrha sustava sakupljanja komunalnog otpada je osiguranje mogućnosti korištenja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada, te poticanje proizvođača otpada i posjednika otpada da odvojeno predaju otpad, kako bi se smanjila količina miješanog komunalnog otpada koji nastaje, smanjio udio biorazgradivog komunalnog otpada u nastalom miješanom komunalnom otpadu, povećale količine i ispunila obveza RH da osigura odvojeno sakupljanje i recikliranje otpadnog papira, otpadnog metala, otpadne plastike i otpadnog stakla, uključivo i otpad koji se svrstava u posebne kategorije otpada čije gospodarenje je uređeno posebnim propisima, te time smanjila količina otpada koji se zbrinjava odlaganjem.

Općinsko vijeće Općine Hum na Sutli dana **31. siječnja 2018.** donijelo je **Odluku o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području Općine Hum na Sutli.**

U toku su pripreme radnje vezane za provedbu obveza davatelja usluge (Humkom d.o.o.) sukladne Uredbi o gospodarenju komunalnim otpadom (NN 50/2017) i Odluci o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području Općine Hum na Sutli.

Davatelj usluge dužan je:

- do **01. svibnja 2018.** uspostaviti i koristiti digitalni sustav evidencije prema čl. 17. Uredbe o gospodarenju komunalnim otpadom
- do **01. studenog 2018.** uspostaviti i koristiti evidenciju koja se odnosi na dokaz izvršenja javne usluge prema čl. 17. Uredbe o gospodarenju komunalnim otpadom

- prije početka isporuke javne usluge dostaviti korisniku usluge obrazac ***Izjavu o načinu korištenja javne usluge*** koju je korisnik usluge dužan dostaviti davatelju usluge u dva primjerka u roku od 15 dana od zaprimanja.
- pripremiti ***cjenik javne usluge*** uz prethodnu suglasnost koji uključuje slijedeće troškove:
 1. nabave i održavanje opreme za prikupljanje otpada
 2. prijevoza otpada
 3. obrade otpada
 4. nastale radom reciklažnog dvorišta
 5. prijevoza i obrade glomaznog otpada
 6. vođenje propisanih evidencija i izvještaja

Izgradnja reciklažnog dvorišta u općini hum na sutli

Temeljem Zakona o održivom gospodarenju otpadom i Pravilnikom o gospodarenju otpadom u Općini Hum na Sutli izgradit će se **RECIKLAŽNO DVORIŠTE** na k.č.br. 1496 k.o. Hum na Sutli površina 3302 m² na osnovu glavnog projekta kojeg je izradila tvrtka HRŠAK&HRŠAK d.o.o. iz Zagreba. Sa sjeverne i istočne strane čestice nalazi se postojeće odlagalište otpada i tvornica Vetropack Straža d.d. Na sjevernom dijelu čestice nalazi se postojeći objekt – sortirnica iskoristivog otpada.

Reciklažno dvorište je građevina komunalne namjene namijenjena razvrstavanju i privremenom skladištenju posebnih vrsta otpada i ima značajnu ulogu u ukupnom sustavu gospodarenja otpadom kao poveznica kojom jedinice lokalne samouprave osiguravaju vezu između građana, ovlaštenih sakupljača i ovlaštenih obrađivača. Građevina je projektirana tako da tijekom svog vijeka trajanja ne postavlja prijetnju za higijenu ili zdravlje i sigurnost radnika, korisnika ili susjeda te da tijekom svog vijeka trajanja nema utjecaja na kvalitetu okoliša ili klimu.

Reciklažno dvorište sastojat će se od dva platoa, manjeg na sjeverozapadnom dijelu čestice na kojem će se smjestiti kontejneri za odlaganje stakla i staklene ambalaže, te većeg platoa, površine 582 m² na južnom i jugoistočnom djelu čestice gdje će se smjestiti ostali kontejneri za privremeno odlaganje otpada.

Planirano je postavljanje **15** kontejnera zatvorenog tipa volumena 7m³ za odlaganje metala, stakla, građevnog otpada iz kućanstva i sl. Za odlaganje krupnog glomaznog otpada planirano je postavljanje **1** kontejnera zatvorenog tipa volumena 10 m³, dok se za odlaganje odjeće i tekstila planira postavljanje **2** tipska kontejnera za tekstil. U natkriveno klimatizirano (ventilacijski otvori) spremište za neopasni otpad koje će se izvesti sa policama, te koje ima mogućnost zaključavanja i ugrađenu tankvanu, odlagat će se boje, tinte, ljepila, smole, deterdženti, tiskarski toneri, elektronička oprema, oštri predmeti, lijekovi i sl. U **2** natkrivena klimatizirana spremišta za opasni otpad koja će se izvesti sa policama te koja imaju mogućnost zaključavanja i ugrađenu tankvanu, odlagat će se otapala, kiseline, lužine, fotografske kemikalije, boje tinte, ljepila i smole, deterdženti, fluorescentne cijevi, kloroflorugljici, citotoksici i citostatici, pesticidi, elektronička oprema, tiskarski toneri, plinovi pod tlakom, drvo, baterije i akumulatori i metalna ambalaža. U natkriveno spremište koje ima mogućnost zaključavanja i ugrađenu tankvanu odlagat će se jestivo ulje, motorno ulje, akumulatori i baterije. Na katastarskoj čestici reciklažnog dvorišta postoji sortirnica otpada gdje se vrši prikupljanje papira, kartona, plastike, papirne, kartonske i plastične ambalaže, te se unutar reciklažnog dvorišta neće postavljati posebni spremnici za tu vrstu otpada.

Dana 17. studenog 2017. potpisan je Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte koji se financiraju iz Kohezijskog fonda u financijskom razdoblju 2014. – 2020. između Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost i Općine Hum na Sutli za **IZGRADNJU RECIKLAŽNOG DVORIŠTA U HUMU NA SUTLI.**

Ukupna vrijednost projekta je 3.403.460,00 kn, a bespovratna sredstva iznose 2.869.459,75 kn (potpore 85 %). Slijedi postupak javne nabave. Izgradnja reciklažnog dvorišta u Humu na Sutli planirana je od veljače do studenog 2018. godine.

UPRAVLJANJE GROBLJIMA I MRTVAČNICAMA

Ukupni ostvareni prihod upravljanja grobljima i mrtvačnicama u 2017. godini iznosi **454.515,63 kn**.

Izrada glavnog projekta obnove javnih zgrada - mrtvačnice Taborsko, Lastine, Prišlin

Izrađeni su glavni projekti obnove javnih zgrada - mrtvačnica Taborsko, Lastine, Prišlin sa ciljem da se možemo javiti na javni natječaj za sufinanciranje iz EU fondova.

Sadržaj glavnog projekta se odnosi na obnovu: fasada, krovova, stolarije, zamjenu keramike u mrtvačnici Taborsko, zamjenu sustava za grijanje, hlađenje, zamjenu unutarnje i vanjske rasvjete, vanjsko uređenje oko mrtvačnica, a od opreme na obnovu kuhinje i nabavu rashladnih komora za pokojnike. Na svim mrtvačnicama je neophodna obnova krovovišta jer svi krovovi prokišnjavaju, a u mrtvačnici Prišlin je u vrlo lošem stanju i stolarija. Troškovi projekata su 47.212,20 kn i financirala ih je Općina Hum na Sutli.

Izmjere i izrada geodetskog elaborata te upis u katastar i zemljišne knjige za groblja i mrtvačnice Taborsko, Lastine, Prišlin

U toku su Izmjere i izrada geodetskog elaborata te upis u katastar i zemljišne knjige za groblja i mrtvačnice Taborsko, Lastine, Prišlin. Troškovi su 17.000,00 kn i financirala ih je Općina Hum na Sutli.

Izveden je vodovodni priključak i priključka na sustav javne odvodnje mrtvačnice Lastine.

Izgrađena su nova grobna mjesta na groblju Lastine - 5 kom kazeta za urne.

Na groblju Taborsko je postavljeno 40 m rubnika te je pripremljena podloga za asfaltiranje prilaznih cesta sa donjeg na gornje parkiralište. Asfaltiranje je izvršeno u studenom 2017.

Postavljena je ograda sa istočne strane na groblju Lastine u dužini od 30 m.

UREĐENJE JAVNIH I ZELENIH POVRŠINA

Ukupni ostvareni prihod na uređenju javnih i zelenih površina u 2017. godini iznosi **214.537,95 kn**.

Obavljaju se poslovi prema Programu održavanja čistoće u dijelu koji se odnose na čišćenje i održavanje javnih površina u 2017. godini temeljem **Ugovora sa Općinom Hum na Sutli**.

Obavljaju se poslovi uređenja privatnih površina prema narudžbama, te upravljanja tržišnim prostorom u Humu na Sutli.

GRAĐEVINSKA DJELATNOST

Ukupni ostvareni prihod u građevinskoj djelatnosti u 2017. godini iznosi **62.809,03 kn**.

Poslovi dimnjačara

Obavljaju se poslovi prema godišnjem planu pregleda dimnjaka za 2017. godinu na području Općine Hum na Sutli. U 2017. godini izvedeni su slijedeći dimnjačarski poslovi:

1. u **16** kućanstva i poslovna objekta, provjerena je kontrola ispravnosti i funkcionalnosti dimnjaka i uređaja za loženje (Dimnjačarski stručni nalaz).
2. u **442** kućanstva i poslovna objekta, obavljani su redoviti i izvanredni pregledi plinskih dimnjaka i uređaja za loženje (Zapisnik o obavljenim redovitim i izvanrednim pregledima dimnjaka i uređaja za loženje).
3. u **62** kućanstva i stambene zgrade, obavljen je kontrolni pregled i čišćenje dimnjaka na kruta goriva i uređaja za loženje.

Prihod od dimnjačarskih usluga u 2017. godini iznosi 48.137,00 kn.

Građevinske usluge

Izvedena su 4 vodovodna priključaka i spajanje objekta na odvodnju otpadnih voda.

Pružane su usluge građevinskim strojem prema narudžbama.

UPRAVLJANJE STAMBENIM ZGRADAMA

Ukupni prihod upravljanja stambenim zgradama u 2017. godini iznosi **48.015.23 kn.**

Upravitelj smo 10 stambeno-poslovnih zgrada sa kojima imamo sklopljene Ugovore o upravljanju na 5 godina (do 2019.). U završnoj fazi je povezivanje zemljišne knjige i knjige položenih ugovora za stambeno poslovnu zgradu Hum na SUTLI 157/158 („Brođanka“) dok je za ostale zgrade postupak legalizacije, etažiranja i povezivanja zemljišne knjige i knjige položenih ugovora pri kraju ili završen.

OSTALO

SUDSKI SPOROVI

Sudski sporovi vezani za nesretni događaj u Kostelu dana 05.11.2012.

1. Dana 18. listopada 2017. primljena je od Općinskog suda u Zlataru **Optužnica** Županijskog državnog odvjetništva u Splitu protiv prvookrivljenog Hrvoja Brezinščak, drugookrivljenog Mladena Ropuša i trećeokrivljenog trgovačkog društva Humkom d.o.o. Dana 24. Listopada 2017. podnesen je odgovor na optužnicu Općinskom sudu u Zlataru, a 01. veljače 2018. optužnica je postala pravomoćna.
Odvjetnica za Humkom d.o.o. je Vesna Narančić.
Ovlašteni predstavnik okrivljene pravne osobe Humkom d.o.o. je Anica Kovačić – pročelnica.
2. Naknada štete **obitelji Števinović** u vezi nesretnog događaja na vodocrpilištu Kostel 05.11.2012. prema sudskoj presudi i rješenju Gž-58/2017. Županijskog suda u Osijeku, prvostupanjska presuda postala je pravomoćna dana 19. travnja 2017., te postaje OVRŠNA dana 05. svibnja 2017., a radi se o iznosu od **989.216,04 kn.**
Izvansudska nagodba između HUMKOM-HUMVIO-obitelj ŠTEVINOVIĆ nije potpisana, već HUMKOM d.o.o. otplaćuje štetu u ratama sukladno Sporazumu s početkom od 15.08.2017. uz sufinanciranje Općine Hum na Sutli. U 2017. otplaćeno je 500.000,00 kn (Humkom je platio 100.000,00 kn i Općina Hum na Sutli 400.000,00 kn). Preostali dug za 2018. godinu iznosi 489.216,04 kn.
3. Dana 09. prosinca 2016. objavljena je presuda Općinskog suda u Zlataru u predmetu Pn-332/15 radi naknade štete **obitelji Drašković** u vezi nesretnog događaja na vodocrpilištu Kostel. Dana 19. prosinca 2016. podnijeta je žalba Županijskom sudu u Zagrebu.
4. Na presudu Općinskog suda u Zlataru u predmetu Pr-93/15-33 u vezi naknade neimovinske i imovinske štete zbog povrede na radu **Ivana Firšta** na vodocrpilištu Kostel 05.11.2012. tuženik Humkom d.o.o. nije podnio žalbu nego je 24. studenog 2017. podmirio troškove sukladno presudi u iznosu od **40.019,72 kn** (glavnica 25.450,00 kn, parnični trošak 10.512,00 kn, zakonske zatezne kamate 4.057,72 kn).

Rekapitulacija uplaćenih troškova vezanih uz sudske sporove: 172.865,18 kn

- Števinović – odšteta 100.000,00 kn + troškovi odvjetnika i taksi 21.300,00 kn
- Firšt – odšteta 40.019,72 kn + troškovi odvjetnika i taksi 2.200,00 kn
- ŽDO Split/ŽS Zlatar – troškovi odvjetnika 5.000,00 kn
- Čuk (krađa plina) – troškovi vještaka 2.345,00 kn
- sprovodnici – troškovi odvjetnika 2.000,00 kn

Direktorica

Verica Krklec, ing
HUMKOM d.o.o.
za stambeno-komunalne poslove i
uređenje naselja i prostora
HUM NA SUTLI - Hum na Sutli 175